

平成24年1月13日

前田武志国土交通大臣（法規課）

FAX 03-5253-1630

札幌総合法律事務所 石川和弘弁護士

TEL 011-281-8448

FAX 011-281-8458

上田文雄札幌市長

建築主事釣部秀一

TEL 011-211-2846

FAX 011-211-2823

損保犯罪被害者の会

<http://www.y-moto.net>

札幌市東区伏古2条4丁目8-14

(有) HAハウスリメイク 山本弘明

TEL 011-784-4046

FAX 011-784-5504



@耐震リフォーム工事完了証明書、耐震施工クリア証明書が建築士発行になる違法施工を合法認定し、税金を免除させる為の証明書である、との民事訴訟は根本から間違っているでしょう、税金逃れ詐欺なので刑事罰則適用でしょう、しかし、確認済、検査済証明から偽造発行されている以上何の責任も問えませんよ

1、石川和弘弁護士が「耐震リフォーム施工が正しく完了された事を設計士が数万円の費用を受領し、証明書を発行している事実を持ち”この耐震施工完了証明書は税金を免除させる目的だけで発行された物で違法証明書である”と民事訴訟を起こしているとの北海道新聞記事を読みました。この民事訴訟とやらは根本から間違っています、この証明書で税金が免除されているが、耐震施工は正しく行われていないと言うのであれば、詐欺罪適用、脱税犯罪で、民事訴訟事件では先ず無いでしょう」

2、次の実例を添えた重大問題も何も理解されていませんしね、根本を正しく押さえ知った上で法律業務をするべきですが、そんな能力が無いのでしょうか。

@そもそも”確認済、検査済証明書が違法、欠陥詐欺施工でも合法認定されて発行されている、東日本ハウス施工、別紙一式当家書類が証拠です。当家は新築時点で金融公庫融資住宅で有りながら、一階高基礎部分から寸法不足が際立った違法施工を合法認定されていて、リフォーム工事で確認申請を出したら、違法施工部分の図面を私に手書きで修正させて”リフォーム工事前確認済証が有料発行さ

れました。しかし別紙の通りこの偽造公文書二通り発行ではリフォーム工事は実施不可能となっています、国が偽造の確認済検査済証明を発行し、通しているのです、建築士が発行する証明書がどうで有れ、元々の施工から詐欺犯罪で合法認定されているのです、耐震リフォームの合否認定責任は問えませんよ。

；耐震リフォームと言うが”元々の建物施工でどの程度強度が備わっているか誰も分からない、例えば平成8年頃ミサワホーム他がドイツから輸入した集製材はホルムアルデヒドを排除した接着剤を使用した結果、接着強度が失われていた、この木材を使用して1200棟住宅が建設された”が、手の施しようが無かった、一等以上の木材を躯体に使用していない建物も無数にある、鉄筋がJIS規格外施工もざらである。

；日本中の多くの住宅は”平成12年、建設大臣告示、地体力クリア基準から守られず建てられ続け、この事実を知った上で建築主事は確認済、検査済み公文書証明書を発行し続けている”鉄とコンクリート素材支持杭は産業廃棄物処理法違反で打ち込まれている事実も有るし、相沢コンクリート製支持杭は”二階建てまでの住宅の場合、支持層まで届かせず打ち込まれ、摩擦力も加味してあると虚偽の支持力クリア認定されて通っている、ミサワ、三井、土屋等大手の住宅からです”重大なのはこうこうした犯罪各種公式追求でしょう。

；元々の建物施工が”建築基準法を正しくクリアせずでも確認済、検査済公文書証明書が発行されて通っているのに、誰が耐震リフォーム基準を満たしたただの満たさないだけの正しく分かるか”耐震強度をこの数値でクリアしたと公式に証明する建築士こそ詐欺行為者です。

3、耐震リフォーム完了証明書が偽でも税金が免除されているが”当家は一階RC、二、三階木造作りの住宅だが”木造二階建てとされて、長年固定資産税が（安く）課せられ続けて来た、金融公庫火災保険事業者が火災保険もこの違法契約だった事実最近気づいて教えてくれました”火事になれば当然正しい金額の火災保険は下りなかったのです、実際の評価額の7割程度しか火災保険が掛けられていませんから”こうした事実が示すように、建築士が発行する程度の証明書は実務上塵程度の代物です、建築主事発行合法住宅証明公文書が偽者だと言う真実の前では些事ですよ。

平成23年5月16日

有限会社 HA ハウスリメイク
取締役 山本 弘明 様

株式会社 北日本メディカル
代表取締役 櫻井 勇次



いす式階段昇降機 ご注文の件

本年5月6日に、ご署名と押印をいただくため注文書をお預けしましたが、下記の理由により、契約締結をお断りさせていただきます

- 5月6日にお渡ししました注文書に、後日御社にて加筆された内容では、当社の設計図面での設置は不可能であるため。

昇降機確認申請図面（注文書添付の図面）は、実在の階段に対応する昇降機の設計図ですが、御社のご希望される建物の図面に対応する製品施工をすることでは安全が確保できません。

また、昇降機の確認申請と異なる設置はできません。



証 明 願

下記の建築物の検査済証が、発行されていることを証明願います。

建築主住所 札幌市東区東苗穂4条1丁目7-29

建築主氏名 山本 弘明

建築地 札幌市東区伏古2条4丁目8-5

確認済証
交付年月日 平成1年1月11日

確認済証番号 第 87552 号

検査済証番号 第 13842 号

工事完了
検査年月日 平成1年3月9日

用 途 専用住宅

平成23年4月6日

(あて先) 札幌市長

申請者

住所 札幌市東区伏古2条2丁目8番1号

氏名 山本弘明 印

札幌管証明 第 223 号

上記のとおり相違ないことを証明します。

平成23年4月6日

札幌市長 上田 文雄



札幌市現金出納員
しほしだ No.500

手数料は 1 6 時 1 5 分
までです。

2011年 4月 1日(金)No26

昇降機	¥11,000非
現金 百十	¥11,000
4責	0198 10時31分

札幌市現金出納員
しほしだ No.500

手数料は 1 6 時 1 6 分
までです。

2011年 4月 6日(水)No26

その他証明	¥350非
現金 百十	¥350
4責	0505 9時14分

第五号様式（第二条、第二条の二、第三条関係）（A4）

建築基準法第6条第1項の規定による
確認済証

第 A0003 号
平成 23.4. - 5 日

有限会社エッチエイハウスリメイク
取締役 山本 弘明 様

札幌市建築主事 釣部 秀一



下記による確認申請書に記載の計画は、建築基準法第6条第1項（~~建築基準法第6条の2第1項の規定により読み替えて適用される同法第8条第1項~~）の建築基準関係規定に適合していることを証明する。

記

1. 申請年月日 平成23年4月1日
2. 建築場所、設置場所又は築造場所
札幌市東区伏古2条4丁目8-5
3. 建築物、建築設備若しくは工作物又はその部分の概要
階段昇降機 乗用 1基

- ~~4. 構造計算適合性判定の結果を記載した通知書の番号~~
- ~~5. 構造計算適合性判定の結果を記載した通知書の交付年月日~~
- ~~6. 構造計算適合性判定の結果を記載した通知書の交付者~~

（注意）この証は、大切に保存しておいてください。



第八号様式（第一条の三、第二条、第二条の二、第三条の三関係）（昇降機用）（A4）

確認申請書（昇降機）

（第一面）

建築基準法第87条の2において準用する同法第6条第1項又は第6条の2第1項の規定による確認を申請します。この申請書及び添付図書に記載の事項は、事実に相違ありません。

確認申請書、検査済証上

建築主事 様

平成23年 4月 1日

申請者氏名

札幌市東区伏古2条4丁目8番14号
有限会社エッナエイハウスリメイク
代表取締役 山本 弘



※手数料欄		
※受付欄	※決裁欄	※確認番号欄
平成 年 月 日		平成 年 月 日
第 号		第 号
係員印		係員印

注文書

株式会社 北日本メディカル に対して、下記の内容にて商品を注文致します。

商品名 いす式階段昇降機・大同工業製・H.S.B型
 * 詳細は、図面・仕様確認書・カタログおよび見積書による
 見積番号 150000689 図面番号 S0C075-BA

数量 1台

注文金額 750,000 円 (消費税別) 税込み価格 787,500 円

取引条件 現金振込み確認後、商品工場出荷

引渡期日 お打ち合わせによる (平成23年5月20日)

引渡場所 札幌市東区伏古2条4丁目8番14号
 山本 弘明 様邸 電話 011-784-4060

備考 ご注文の取り消しに際しては、キャンセル料が発生致します。
 商品到着予定日の10日前まで、契約金額の30%
 7日前まで、契約金額の70%
 上記期日以降、契約金額の90%

確認書記番号第 87552号
 検査書記番号第 13842号

別紙証明取(刻印)記内容に於て平成23年5月6日
 施工必須

発注者 札幌市東区伏古2条4丁目8番14号
 株式会社 エッチェイハウスリメイク
 代表 山本 弘明

本注文書等計5枚の記載事項全に係る法律を満了している事と記する
 文書を受注者、メーカーは契約後5日以内に受注者
 に提出する、これに反した
 場合受注者は受注者に
 対し、依りてペナルティ
 を課せらる。

受注者 札幌市豊平区平岸5条10丁目7
 株式会社 北日本メディカル
 代表取締役 櫻井 勇次